

Model de burofax per a la reclamació del deute

Comunitat de Persones Propietàries _____

Carrer _____

Dades del/la propietari/propietària deutor/a

Sr/Sra

Carrer _____

El Prat de Llobregat, ___ de/d' ___ de 20__.

En/Na _____, major d'edat, amb DNI _____ actuant com a President/a de la Comunitat de Persones Propietàries del carrer _____,

LI NOTIFICO

Que en la reunió de la Junta de Persones Propietàries celebrada el _____ es va acordar la reclamació del deute que vostè té com a propietari/propietària de l'habitatge _____ amb la Comunitat de Persones Propietàries. El deute és de:

- _____ € per quotes ordinàries impagades/ per quotes extraordinàries impagades (ex: reparació ascensor, etc)

Aquest acord es va prendre per _____ de totes les persones presents.

S'ajunta la Certificació del deute emès pel secretari / per la Secretària i amb el vistiplau del president /de la presidenta.

En aquest sentit, se li atorga el termini improrrogable de 10 dies per satisfer el deute pendent mitjançant l'ingrés al compte corrent que la Comunitat de Persones Propietàries té habilitat a aquest efecte. En cas contrari, es procedirà a la seva reclamació per la via judicial, i se sol·licitarà l'embargament dels seus béns com a garantia del pagament de les seves obligacions.

Cordialment,

La presidenta, El president