

Com comprovar qui és la propietat del pis o local

Cal demanar una **nota simple al Registre de la propietat**, una per cada pis o local de qui es vulgui reclamar el deute. A la nota simple hi consta la propietat i les càrregues, si n'hi ha.

Opcions i cost:

- Demanar-la presencialment al Registre de la Propietat del Prat de Llobregat (Av. Onze de Setembre, 74, El Prat de Llobregat). Costa 3,63€ IVA inclòs cada nota simple i triguen entre 24 hores i 4 dies.
- Demanar-la per internet a www.registradores.org. Costa 10,91 € IVA inclòs cada nota simple i els passos són els següents (un tràmit per cada nota simple):
 - a) Accediu al registre
 - b) Nota simple – sol·licitar
 - c) Ompliu les dades que demana. Cal exposar el motiu de la petició per tal que pugui ser acceptada, que en aquest cas seria: reclamació d'un deute de la comunitat a persones propietàries.

Per fer el tràmit telemàticament hi ha moltes pàgines web que ofereixen aquest servei i algunes amb més cost. Recomanem exclusivament utilitzar www.registradores.org.

Per qualsevol dubte sobre aquest tràmit podeu contactar amb:

✓ Registradors de Catalunya: www.registradors.cat – 93 225 26 11 / 93 224 14 10

✓ Registre de la Propietat del Prat de Llobregat: Av. Onze de Setembre, 74 93
370 83 61