

## **Certificat d'estar al corrent de pagament de quotes per a la transmissió d'un habitatge o local**

En/Na \_\_\_\_\_, secretari/secretària de la Comunitat de les Persones Propietàries de l'immoble situat a \_\_\_\_\_

CERTIFICA

Que, conforme l'article 553-5 de la Llei 5/2015, de 13 de maig del Llibre Cinquè del Codi Civil de Catalunya, fa constar que, en data d'avui, l'habitatge/el local \_\_\_\_\_ té un deute amb la referida Comunitat de les Persones Propietàries de \_\_\_\_\_ Euros ( \_\_\_\_\_€), corresponents als rebuts no satisfets pels conceptes següents:

\_\_\_\_\_

Ho certifico a, \_\_\_\_\_, el dia \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Vistiplau de la presidenta, el president<sup>3</sup>

La secretària, El secretari

---

<sup>3</sup> El certificat no requereix el vistiplau de la presidència si l'administració de la comunitat la duu un professional que n'exerceix la secretaria.