

Nº REF.:

ARU.01

Nº FITXA:

15

DENOMINACIÓ:

Cases Fontanillas.

SITUACIÓ:

C. CASTELLA

43 al 47

DATA CONSTRUCCIÓ:

De 1928 a

AUTOR:

Emilio Gutiérrez Díaz (Arquitecte municipal).

PROMOTOR:

Lluís Fontanillas Ginabreda i Josepa Fontanillas Ginabreda.

TIPOLOGIA:

ARQUITECTURA RESIDENCIAL URBANA.

Habitatges plurifamiliars aïllats

CONTEXT:

Junt amb les cases corresponents al nº 40-44, configuren el tram de carrer cantoner amb el de Narcís Monturiol.

FOTOGRAFIA ACTUAL



PLÀNOL DE SITUACIÓ

Escala

1/2000



RÈGIM URBANÍSTIC:

Planejament Vigent: PGM (1976) i Pla Especial de Protecció de les Cases Fontanillas (En tràmit d'A.D.).

Classificació: Sòl urbà (SU).

Qualificació: 12 Zona en sòl urbà, nucli antic de substitució de l'edificació antiga.

12c Zona de nucli antic, subzona Cases Fontanillas. (PE).

RÈGIM JURÍDIC:

Titularitat: Privada.

Condicions/servituds: No es coneixen.

DESCRIPCIÓ:

Conjunt de tres cases aïllades de p. baixa i pis, amb dos habitatges cadascuna, amb un petit pati davant. Són les tres d'idèntica composició volumètrica i de façana, però la central té les obertures amb llindes de llenguatge modernista i està més elaborada. Les dels extrems són més senzilles. Les cobertes són de teula romana a quatre aigües cobrint el volum principal de l'edifici. Sobresurten del pla de façana amb una barbacana suportada sobre cabirons de fusta en mènsula.

A les façanes principals hi destaquen els cossos sortints en falsa tribuna, de forma pentagonal i finestres en cada faceta, que n'emfasitzen la simetria. Aquests cossos tenen coberta independent de la principal, a la casa central, amb cinc vessants. A les dues cases restants la coberta de la tribuna és continuació de la de l'edifici.

EVOLUCIÓ D'USOS:

Original: Habitatges.

Actual: Habitatges.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Façanes en estat precari, tanques de p. baixa també, habent estat modificades. Cobertes en bon estat.

DADES HISTÒRIQUES:

Els germans Lluís i Josepa Fontanillas i Ginabreda, residents a Barcelona i propietaris de diversos solars al carrer de Narcís Monturiol i a l'antic carrer "H" del plànol oficial (l'actual Castella) presentaren instància d'edificació a l'Ajuntament del Prat el 9 d'octubre de 1925. En aquest escrit, els germans Fontanillas expressaven el seu desig de construir tres "cases-xalet" de planta baixa i pis als "afores" del nucli urbà del Prat.

Aquestes edificacions anaven a la banda de llevant d'esquena al carrer de Frederic Soler i entre el de Narcís Monturiol i un de projectat (l'actual de Barcelona). Fent cantonada amb el primer.

Les tres cases responien a la idea signada per l'arquitecte municipal Antoni Pascual Carretero.

Fins el baptisme del carrer Castella com a tal i la implantació de l'actual senyalització numèrica (43-45-47) aquests habitatges foren coneguts com les "cases Fontanillas".

BIBLIOGRAFIA:

FONTS DOCUMENTALS: Plànol de llicència.
Llicències d'obres, Capsa 413. Exp. 65/1928. AMP.



ÀMBIT PROTECCIÓ: Conjunt d'edificis i patis perimetrals.

EXTERIOR: Façanes i cobertes.

INTERIOR: Elements estructurals amb resposta a la façana.

INTERVENCIIONS URGENTS: Neteja i reparació de façanes. Restitució de tanques a forma original.

PROPOSTES D'ACTUACIÓ: Aprovació definitiva (actualment en fase de redacció) de Pla Especial de Protecció de les Cases Fontanillas, que reguli la seva protecció i la desafectació del xanfrà.
Projecte de restauració de les façanes dels tres edificis i de les tanques.

ENTORN/ NORMATIVA: Serà d'aplicació la normativa concreta del Pla Especial de Protecció de les Cases Fontanillas.

CONSIDERACIONS SOBRE L'ÚS: Manteniment de l'ús residencial o altre de compatible amb aquest tipus d'edificis.

OBSERVACIONS: L'homogeneïtat del conjunt li confereix forta personalitat. Els còssos sortints de façana produeixen un interessant joc volumètric.

Escala:

1/500

■ Protegit.

■ Per a enderrocar.

■ Substituïble.

■ Entorn protegit.

