

Nº REF.:

ARU.04

Nº FITXA:

18

DENOMINACIÓ:

Farmàcia i habitatge.

SITUACIÓ:

C. FERRAN PUIG 8

DATA CONSTRUCCIÓ:

De 1920 a 1927

AUTOR:

Desconegut

PROMOTOR:

Baldiri Guilera Móra.

TIPOLOGIA:

ARQUITECTURA RESIDENCIAL URBANA.

Casa entre mitgeres unifamiliar.

CONTEXT:

Situat a prop de la plaça de la vila. al centre mateix del casc històric.

FOTOGRAFIA ACTUAL



PLÀNOL DE SITUACIÓ

Escala

1/2000



RÈGIM URBANÍSTIC:

Planejament Vigent: Pla General Metropolità (1976). Transcripció del PGM a l'escala 1/2000 Refós (A.D. 1983).

Classificació: Sòl urbà (SU).

Qualificació: 12 Zona en sòl urbà, nucli antic de substitució de l'edificació antiga.

Edificable PB+1P.

RÈGIM JURÍDIC:

Titularitat: Privada.

Condicions/servituds: No es coneixen.

DESCRIPCIÓ:

Edifici entre mitgeres de planta baixa i pis, planta segona reculada i façana de composició simètrica. Planta baixa amb basament i gran portal d'arc de mig punt, amb paraments treballats de marbre. Planta primera amb tribuna formada per ampit massís i finestrals de composició vertical alternats amb esvelts pilars. Suau fris, respiralls i cornisa. Remat superior amb balustrada de pedra artificial. Balustres de doble panxa, pilastres rematades per esferes a la part central i per hídries a les cantonades.

La planta segona és retrassada, cobrint l'edifici amb una terrassa. Una petita miranda es disposa al quart nivell, amb escales exteriors.

El mobiliari de la botiga, a la planta baixa, és de fusta treballada i sembla l'original.

EVOLUCIÓ D'USOS:

Original: Habitatge/comerç.

Actual: Habitatge/comerç.

ESTAT CONSERVACIÓ: Façanes i cobertes en bon estat.

DADES HISTÒRIQUES:

L'actual finca ocupada per l'antiga farmàcia Guilera (després Gorina i actualment Fabró) fou destinada al comerç de medecines l'any 1875 en una edificació prèvia a l'avui existent. El primer propietari del negoci de la família Guilera (1890) fou Baldiri Guilera Móra, fill del mateix carrer, nascut a l'actual cantonada amb el carrer de Santiago Rusiñol, ja al començament de l'actual Frederic Soler.

El seu fill, Josep Guilera Molas, heretà el 1927 el negoci i la professió i, molt probablement, l'edifici tal com el coneixem avui segons es desprèn de les fonts fotogràfiques i documentals conservades.

Durant la Guerra Civil, el negoci i l'edifici fou incautat, per retornar després al seus propietaris originals i actuals.

CODINA, J. "Història del carrer de Ferran Puig", El Prat, As. Veïns Ferran Puig, 1981.

BIBLIOGRAFIA:

No s'ha trobat.

FONTS DOCUMENTALS:



ÀMBIT PROTECCIÓ:

EXTERIOR: Façanes a carrer, porta de botiga de p. Baixa, cobertes, terrassa retrassada i miranda de remat.

INTERIOR:

INTERVENCIIONS

Neteja de façanes.

URGENTS:

PROPOSTES

Projecte de restauració de les façanes que millori les terrasses superiors, unificant el conjunt de l'edifici.

D'ACTUACIÓ:

**ENTORN/
NORMATIVA:**

Quan a la normativa es considera que cal protegir tot l'element encara que la planta segona i la miranda estan per sobre de l'alçada edificable (PB+1P).

**CONSIDERACIONS
SOBRE L'ÚS:**

Manteniment de l'ús residencial i comercial existents, amb la possible introducció d'altres usos que s'adeqüin a l'edificació existent.

OBSERVACIONS:

Clar exponent d'edifici amb elements estilístics i compositius que li donen un caire representatiu, a partir d'una parcel·la de cós. Cal remarcar la porta de tres fulls de fusta emplafonada del comerç en PB i el mobiliari interior.

Escala:

1/500

■ Protegit.

■ Per a enderrocar.

■ Substituïble.

■ Entorn protegit.

