

Nº REF.:

ARR.05

Nº FITXA:

34

DENOMINACIÓ:

Torre de la Ricarda.

SITUACIÓ:

CAMI DEL SALI

Districte de la Bufera 0715

DATA CONSTRUCCIÓ:

De 1870 a

AUTOR:

Desconegut.

PROMOTOR:

Eusebi Bertrand i Serra (1940).

TIPOLOGIA:

ARQUITECTURA RESIDENCIAL RURAL.

Torre d'estiueig aïllada i casa de masovers annexa.

CONTEXT:

A la part Nord de la finca de La Reserva de la Ricarda.

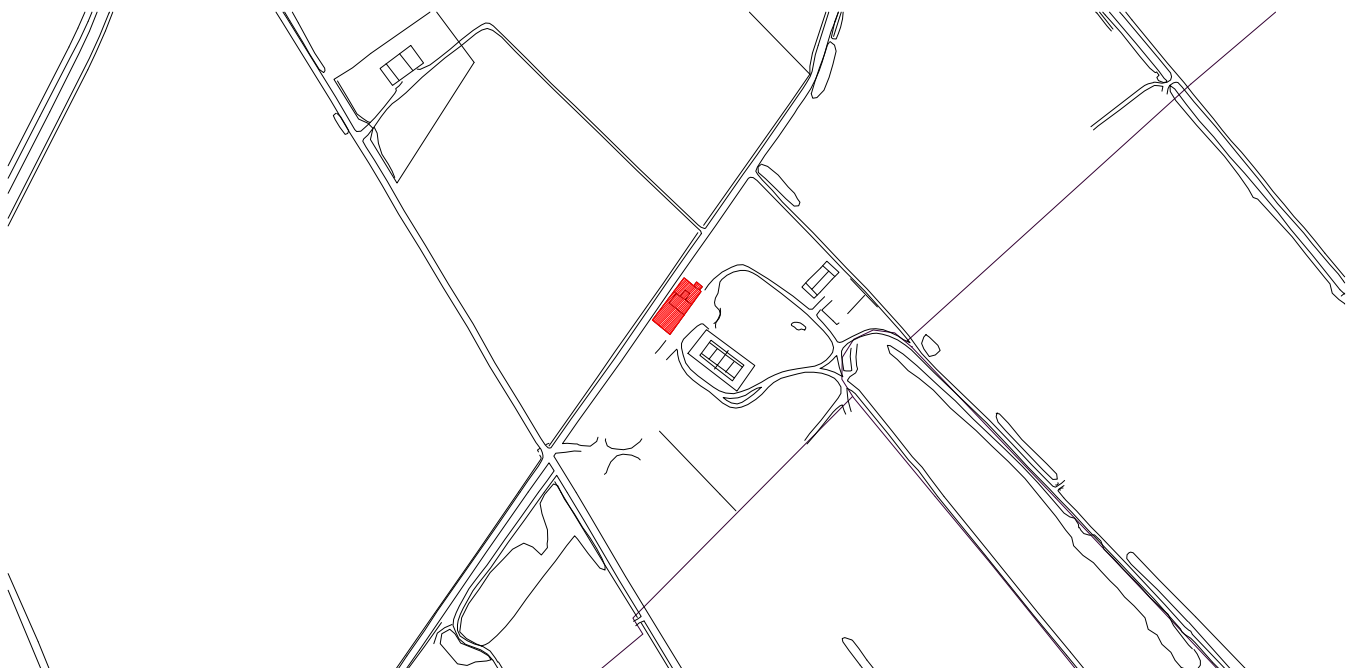
FOTOGRAFIA ACTUAL



PLÀNOL DE SITUACIÓ

Escala

1/5000



RÈGIM URBANÍSTIC:

Planejament Vigent: Modificació del Sistema Aeroportuari del PGM i ordenació de l'entorn immediat (A.D. 2001).

Classificació: Sòl no urbanitzable (SNU).

Qualificació: 24a Sòl rústec protegit de valor agrícola amb servituds aeronàutiques.

RÈGIM JURÍDIC:

Terrenys a sud qualificats com a sistema de parcs i jardins actuals i de nova creació d'àmbit metropolità. Zona del llac qualificada com a sistema de parcs forestals de reserva natural.

Titularitat: Privada.

Condicions/servituds: No es coneixen.

DESCRIPCIÓ:

Torre d'estil noucentista de planta baixa i dues plantes, amb terratmirador a la planta segona. Coberta a dues aigües amb barbacana d'estructura de fusta.

Façanes amb obertures decorades amb garlandes esgrafiades a llinde i brancals de finestres i balconeres. A sud i a oest amb balconades suportades per estructura de passamà de ferro treballat.

Adossada a la vessant oest es troba una construcció d'una sola planta. Entorn de gran interès pels jardins, arbrat, i el llac, que amb un petit embarcador condueix fins a la platja.

EVOLUCIÓ D'USOS:

Original: Residencial de vacances amb masoveria.

Actual: Residencial de vacances amb masoveria.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Donat que la torre d'estiueig i els jardins annexes estan cuidats i vigilats pels actuals masovers, l'estat de conservació és molt bo.

DADES HISTÒRIQUES:

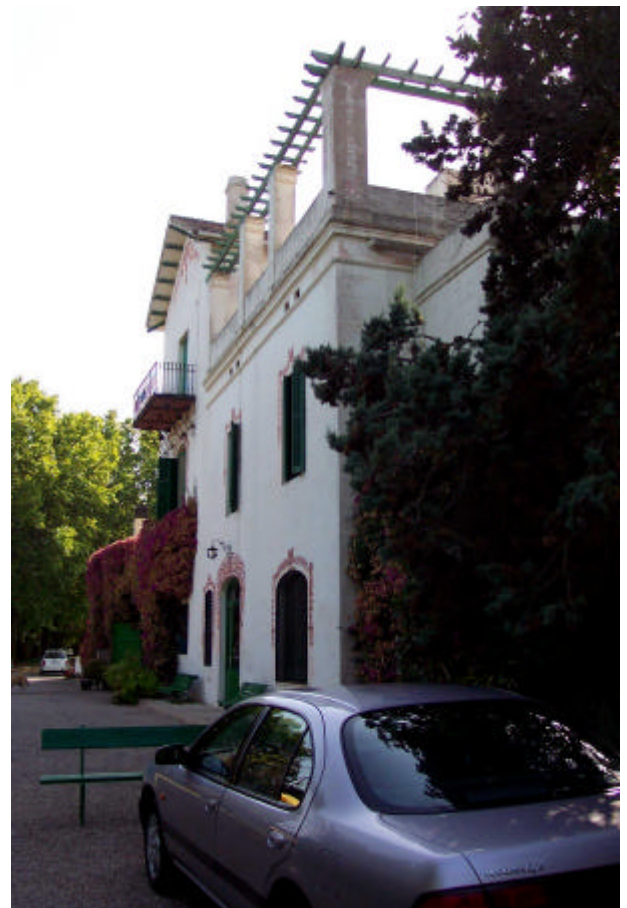
Torre construïda a la dècada de 1870, abans que Manuel Bertrand i Salsas es fes amb la propietat de l'indret. Posteriorment ha estat objecte de diverses reformes, fins la darrera de 1940 a càrrec de José Antonio Bertrand i Mata.

Segons fonts orals la construcció principal s'aixecà sobre un antic refugi de caçadors.

BIBLIOGRAFIA:

DD.AA., "Masies del Prat", Prat de Llobregat, Ajuntament, 1989.

FONTS DOCUMENTALS:



ÀMBIT PROTECCIÓ:

EDIFICACIONS: Volumetria de la torre, incloent la composició de les façanes, decoració, balcons, cobertes i terrats.

ENTORN: Entorn lliure al vessant sud i llevant, jardins annexos i canal-llac navegable.

INTERVENCIIONS URGENTS:

No s'observen.

PROPOSTES D'ACTUACIÓ:

Donada la vegetació dels terrenys caldria, en el futur, incloure el conjunt dins la Reserva Natural Parcial del Delta del Llobregat.

ENTORN/ NORMATIVA: Protecció del conjunt de la Ricarda: La Torre, la Casa de l'Arquitecte Antoni Bonet Castellana i la Torre del Llac.

CONSIDERACIONS SOBRE L'ÚS:

Manteniment de l'existent donada la importància dels terrenys propietat de la família Bertrand, on es troba també un estany amb accés des del mar, el que remarca el caràcter residencial de vacances del conjunt. Atesa l'afecció acústica, no s'admeten modificacions que suposin increment del nombre de persones residents, ni els usos educatiu i sanitari.

OBSERVACIONS:

Conjunt valorable tant per les diverses edificacions existents com per la flora i fauna en plena zona d'aiguamolls.

Escala 1 :1000

Protegit.
 Per a enderrocar.
 Substituïble.
 Entorn protegit.

