

Nº REF.:

APR.01

Nº FITXA:

12

DENOMINACIÓ:

Real Club de Golf "el Prat".

SITUACIÓ:

CAMI DE LA VOLATERIA

Districte de la Bufera 0600.

DATA CONSTRUCCIÓ:

De 1955 a

AUTOR:

José Antonio Coderch de Sentmenat i Robert Terrades i Via.

PROMOTOR:

Real Club de Golf "el Prat".

TIPOLOGIA:

ARQUITECTURA PÚBLICA O SEMIPÚBLICA RURAL.

Edifici aïllat.

CONTEXT:

Situat als terrenys del Golf, entre la platja i les pistes de l'aeroport.

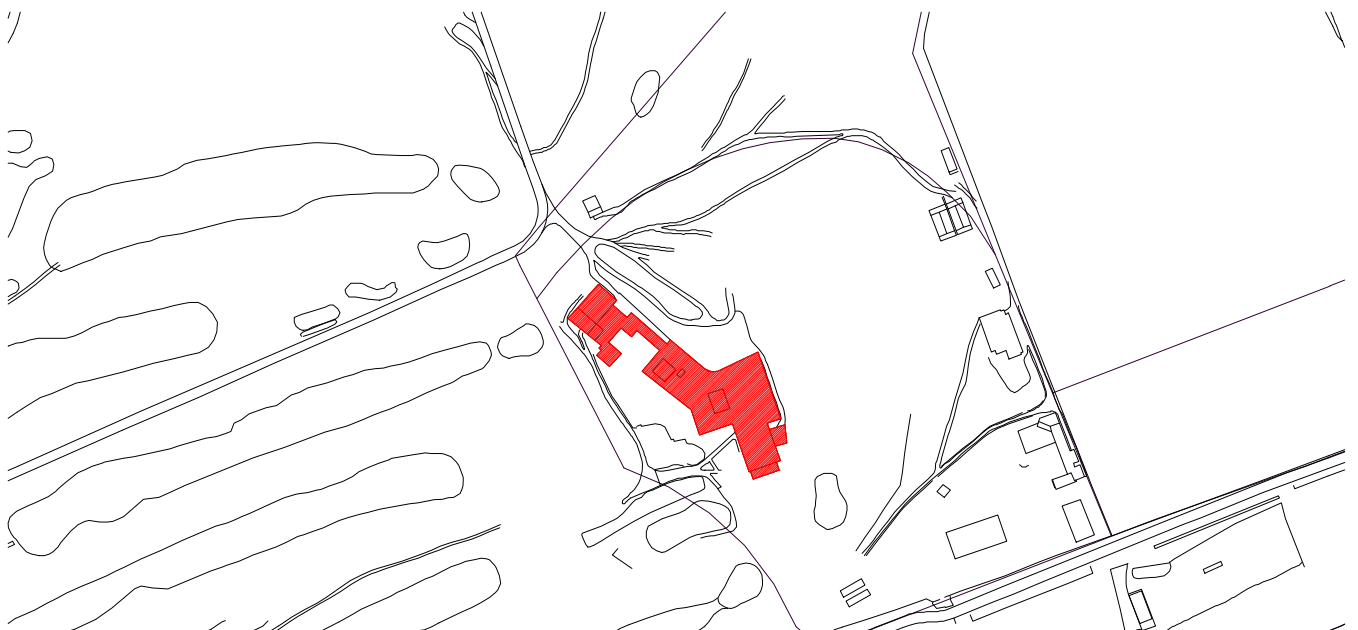
FOTOGRAFIA ACTUAL



PLÀNOL DE SITUACIÓ

Escala

1/5000



RÈGIM URBANÍSTIC:

Planejament Vigent: Modificació del Sistema Aeroportuari del PGM i ordenació de l'entorn immediat (A.D. 2001).

Classificació: Sistema General Aeroportuari.

Qualificació: 2b Subsistema de protecció ambiental de la costa.

Els terrenys del camp estan afectats per l'ampliació de l'aeroport.
L'edifici queda dins els terrenys de protecció de la costa.

RÈGIM JURÍDIC:

Titularitat: AENA/Pública.

Condicions/servituds: Les derivades de l'ampliació de l'aeroport.

DESCRIPCIÓ:

Edifici extens d'una sola planta, format per pavellons de totxo i vidre, coberts per una llosa plana de formigó armat que unifica el conjunt. Les diferents parts s'estructuren al voltant d'un pati i s'extenen en dues ales principals, format en planta una L oberta. Tant la zona d'entrada com la sortida a la terrassa posterior es caracteritzen pel suau gir de la coberta que defineix els porxos. Les façanes són de totxo, tallat amb maceta per la meitat i deixant la cara més rugosa vista, i grans paraments de vidre, tot el conjunt molt sobri i d'estil racionalista.

En posteriors intervencions es varen ampliar les ales de l'edifici, de forma prou respectuosa amb les façanes originals. També es va cobrir amb vidre el pati principal, originalment descobert.

Els espais interiors són articulats al voltant del pati, amb gran transparència i vistes cap a l'exterior. L'edifici estableix una clara relació amb l'entorn situant-se per sota de les copes del pins. El pla horitzontal que conforma els voltants de l'edifici és una catifa de gespa amb els troncs dels pins. Les panoràmiques des de l'edifici i les terrasses permeten gaudir del camp de golf i el mar de fons.

EVOLUCIÓ D'USOS:

Original: Recreatiu: seu social del Real Club de Golf.

Actual: Recreatiu: seu social del Real Club de Golf (provisionalment).

ESTAT CONSERVACIÓ:

Molt bo. Si bé algunes parts s'observen més antigues, l'edifici està molt ben cuidat.

DADES HISTÒRIQUES:

Edifici projectat pels arquitectes José Antonio Coderch de Sentmenat i Robert Terrades i Via, construït l'any 1955. Aquest havia de contenir el programa per un club de golf d'unes cinc-centes persones, amb les oficines, vestidors, restaurant, bar, cuines i serveis pels socis.

L'edifici original ja va ser reformat l'any 1968 pels arquitectes Alfonso Milà i Federico Correa, que en projectaren una primera ampliació sense trencar amb l'esquema inicial.

L'any 1987 es varen fer altres reformes i l'ampliació dels vestuaris, dirigit per l'arquitecte milanès Francesco Soro.

BIBLIOGRAFIA:

SORIA BADIA, Enric, "Coderch de Sentmenat. Conversaciones",
Blume, Barcelona, 1979.
DD.AA. "Robert Terrades i Via", Col·legi d'Arquitectes de Catalunya,
Barcelona, 1999.

FONTS DOCUMENTALS:



ÀMBIT PROTECCIÓ: Conjunt de l'edifici i els seus voltants.

EDIFICACIONS: Façanes i cobertes de l'edifici, amb textures i materials.

ENTORN: Terrasses i arbrat del complex, amb paviments i vegetació.

INTERVENCIIONS URGENTS: No s'observen.

PROPOSTES D'ACTUACIÓ: Donada la qualitat arquitectònica, caldria un projecte de reutilització que adapti l'edifici a un nou ús, mantenint la forma i l'aparença actual.

ENTORN/ NORMATIVA: Aquest element està inclòs dins de l'àmbit del Pla Especial subsistema de protecció ambiental de la costa , en redacció per part d'AENA.

CONSIDERACIONS SOBRE L'ÚS: Si bé el desenvolupament de l'ampliació de l'aeroport ha comportat la desaparició de bona part del camp de golf del Club, l'edifici i el seu entorn immediat poden donar cabuda a un gran ventall d'usos. La regulació pormenoritzada dels usos que puguin resultar incompatibles, com per exemple l'ús residencial, l'educatiu i el sanitari, es concretarà en el Pla Especial subsistema de protecció ambiental de la costa.

OBSERVACIONS: El conjunt d'espais interiors dialoguen amb el pla de gespa i pins de l'entorn exterior. Clar exemple de l'arquitectura del moviment modern, juntament amb La Ricarda de l'arquitecte Antoni Bonet Castellana.

Escala 1 :1000

Protegit.
 Per a enderrocar.
 Substituïble.
 Entorn protegit.

