



## Una nova Estratègia per un delta del Llobregat més natural, més ciutadà i amb més activitat econòmica inclusiva

- » Impulsada conjuntament pels Ajuntaments de Barcelona, L'Hospitalet de Llobregat i El Prat de Llobregat, l'Estratègia Delta del Llobregat té com a horitzó temporal l'any 2025
- » L'Estratègia es focalitza en el conjunt dels espais de sòl industrial que conformen la plataforma econòmica del delta del Llobregat, i es desplegarà a través de 30 projectes que s'ordenen en eixos vinculats a la reactivació d'espais generadors d'activitat i ocupació, la sostenibilitat, l'habitabilitat, les infraestructures i les actuacions de suport, i la governança i la participació
- » Un parc industrial de PIMEs, la reorientació de Mercabarna vers un mercat més ecològic i de productes de proximitat, la protecció dels espais naturals del delta, l'increment dels espais lliures, la generació d'energia verda als polígons, la millora de l'accessibilitat i la construcció de nous espais de debat i governança de la plataforma econòmica del delta de Llobregat, són algunes de les mesures que preveu la nova Estratègia.

Els Ajuntaments de Barcelona, L'Hospitalet de Llobregat i El Prat de Llobregat han presentat l'Estratègia Delta del Llobregat, que han elaborat de manera conjunta amb els operadors públics de la zona. La nova Estratègia, amb l'horitzó temporal 2025 i un pressupost d'inversió estimat de 1.800 milions d'euros, fixa les bases per aconseguir un delta del Llobregat amb més espais lliures, on sigui possible, alhora, un creixement econòmic sostenible inclusiu i que resti obert al gaudi ciutadà.

En el terreny de la sostenibilitat ambiental, la nova Estratègia incidirà en la reducció de greuges ambientals sistèmics que pateix el delta del Llobregat i la disminució de les externalitats socioambientals de les activitats implantades als polígons industrials així com les produïdes per la mobilitat que aquestes generen i atreuen. Des de la perspectiva econòmica, s'aposta per un aprofitament eficient del sòl industrial existent que afavoreixi la implantació d'activitats econòmiques sostenibles generadores de nova ocupació inclusiva i de qualitat. I sobre l'ús ciutadà, es cerca restituir als polígons d'aquest àmbit territorial la seva condició d'espai "vivable" (*liveable*) de la ciutat metropolitana, per tal que les persones que hi treballen, i el conjunt de la ciutadania per extensió, puguin gaudir de més qualitat de vida.

### » La plataforma econòmica del delta del Llobregat

A l'est de l'eix Gran Via de les Corts Catalanes – C-31, a cavall del port de Barcelona i l'aeroport del Prat, hi ha un conjunt d'espais de sòl industrial adjacents on es desenvolupen activitats estratègiques per la seva significació en termes de valor i d'ocupació de qualitat que configuren el que anomenem plataforma econòmica del delta del Llobregat.



Aquesta plataforma econòmica és una part indestruïble del continu urbà central de la metròpoli així com del delta del Llobregat entès com a unitat geogràfica i ambiental. La plataforma inclou àmbits de gran valor ecològic (pertanyents als Espais Naturals del delta del Llobregat) que han de merèixer una especial consideració en qualsevol reflexió que es dugui a terme sobre aquest àmbit.



## » La dimensió ambiental

El delta del Llobregat és un espai únic per les seves zones humides, que apleguen una alta biodiversitat faunística i d'hàbitats i estan protegides avui en dia per diversos instruments normatius. L'aqüífer del delta del Llobregat és una reserva hídrica de gran importància tant en la situació actual com de cara a situacions de sequera. La gestió ambiental del procés d'intrusió salina és, per tant, una prioritat per a l'administració mediambiental.

Tot i això, una mirada al passat ens mostra que s'ha produït un procés de transformació irreversible d'espais naturals del delta (aiguamolls, erms i altres hàbitats) en corredors d'infraestructures i zones urbanitzades, amb un balanç ambiental negatiu malgrat les mesures correctores d'impactes que s'han endegat. D'altra banda, mai no s'ha fet un balanç socioeconòmic i ambiental del conjunt de la transformació del delta que hagi permès valorar objectivament fins a quin punt ha valgut la pena, ja que al conjunt del delta només es mantenen un 5% dels hàbitats i les zones humides originals.

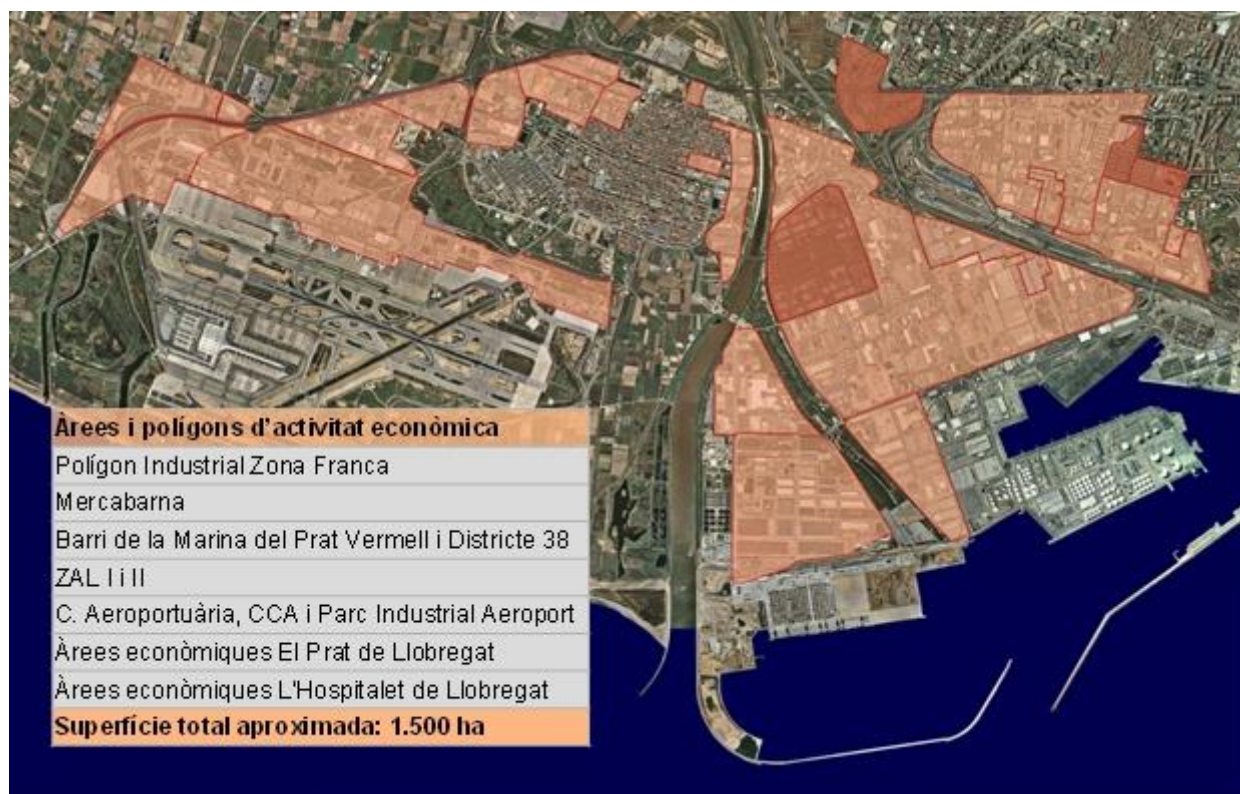
La nova Estratègia, doncs, fuig de les estratègies "desenvolupistes" que pretenien ocupar més espais lliures del delta transgredint les fronteres que el Pla Territorial Metropolità de Barcelona del 2010 traça per al sistema urbà, però al mateix temps rendibilitza la transformació operada – especialment els guanys en accessibilitat i connectivitats assolits en termes socioeconòmics a través de l'impuls de noves activitats sostenibles de caire inclusiu-, gestionant alhora totes les oportunitats de millora ambiental que estiguin a l'abast al sòl industrial que compona la plataforma econòmica del delta del Llobregat.

Els objectius de sostenibilitat ambiental de l'Estratègia Delta del Llobregat són:

- ✓ **Mitigar les externalitats de les activitats econòmiques de la plataforma econòmica del delta del Llobregat.**
- ✓ **Optimitzar el consum d'energia i augmentar el grau d'autosuficiència energètica de les empreses.**
- ✓ **Reduir el consum energètic i les externalitats de la mobilitat generada i atreta.**
- ✓ **Ordenar progressivament la distribució espacial de les activitats a la plataforma amb criteris de sostenibilitat.**
- ✓ **Ambientalitzar els codis d'elegibilitat per a les noves demandes d'implantació.**
- ✓ **Identificar i prevenir els riscos naturals que poden incidir sobre la plataforma.**
- ✓ **Minimitzar els riscos localitzats i induïts associats a les activitats econòmiques.**
- ✓ **Ampliar la dotació de zones verdes i espais lliures de l'àmbit.**
- ✓ **Contribuir a la preservació dels espais naturals protegits.**
- ✓ **Incrementar la funcionalitat dels equipaments ambientals de l'àmbit.**

» La dimensió econòmica

Al territori de la plataforma econòmica del delta del Llobregat hi treballen més de 75.000 persones, 40.000 de les quals tenen el seu lloc de feina a una empresa d'un polígon industrial.

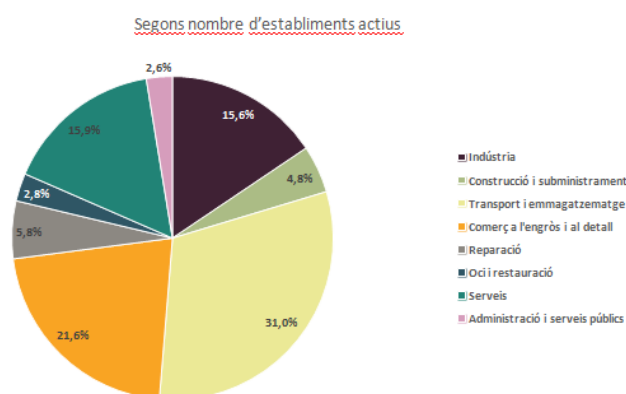


	Impacte directe			Total D+I+I'	
	Empreses	Treballadors	VAB	VAB	%VAB CAT
Port de Barcelona	492	13.365	1.452 M€	2.291 M€	
Aeroport de Barcelona	590	15.454	266 M€	971 M€	
Mercabarna	700	6.700	353 M€	528 M€	
Terminals ADIF	-	-	-	-	
Pol biomèdic	17	340	31 M€	50 M€	
Fira de Barcelona - Gran Via	30	-	65 M€	1.332 M€	
<b>Polaritats</b>	<b>1.829</b>	<b>35.859</b>	<b>2.166 M€</b>	<b>5.171 M€</b>	<b>2,7 %</b>
Polígon Industrial de la Zona Franca	300	7.900	538 M€	904 M€	
ZAL I i II	114	6.717	492 M€	827 M€	
C. Aeroportuària, Reserva S.A,CCA i Parc Ind. Aeroport	120	1.707	124 M€	209 M€	
Àrees econòmiques del Prat Llobregat	379	13.563	1.046 M€	1.723 M€	
Àrees econòmiques de L'Hospitalet de Llobregat	69	10.101	917 M€	1.483 M€	
Barri de la Marina del Prat Vermell i Districte 38	-	-	-	-	
<b>Subtotal àrees econòmiques</b>	<b>982</b>	<b>39.988</b>	<b>3.118 M€</b>	<b>5.146 M€</b>	<b>2,7 %</b>
<b>TOTAL</b>	<b>2.811</b>	<b>75.847</b>	<b>5.283 M€</b>	<b>10.316 M€</b>	<b>5,4 %</b>

El 56% de les empreses dels polígons d'activitat econòmica es concentra en tres sectors: el Districte Econòmic de l'Hospitalet, la Zona Franca (Mercabarna + PI Zona Franca) i la Marina del Prat Vermell. D'altra banda, el 58% de les empreses tenen la seva seu corporativa a la plataforma econòmica del delta del Llobregat.

El 88% de les empreses són pimes (= tenen menys de 250 treballadors i facturen menys de 50 M€/any). La meitat de les empreses de l'àmbit s'han creat en els darrers 15 anys.

Els sectors d'activitat amb més pes quant a nombre d'empreses són el del comerç a l'engròs i al detall, les activitats de transport i emmagatzematge, i les indústries manufactures.



(\* Sense incloure els establiments de Mercabarna.

## » Impuls a l'activitat econòmica per generar ocupació inclusiva

Per poder aconseguir que la plataforma econòmica del delta del Llobregat esdevingui una zona d'impuls de l'activitat econòmica i l'ocupació inclusiva i al mateix temps un territori orientat a la sostenibilitat, calia una nova estratègia que permetés aprofitar sinèrgicament les fortaleses i oportunitats existents i corregir les disfuncions de l'actual model.

Els objectius de l'Estratègia Delta del Llobregat pel que fa al creixement econòmic són:

- ✓ **Consolidar els usos industrials sostenibles de la plataforma econòmica del delta del Llobregat.**
- ✓ **Atreure noves localitzacions d'activitats industrials ecoeficients, generadores d'ocupació i valor i amb vocació exportadora.**
- ✓ **Gestionar coordinadament l'oferta de sòl industrial en terrenys públics.**
- ✓ **Aprofitar la reserva de sòl industrial 22AL per a l'ampliació de Mercabarna.**
- ✓ **Ampliar l'oferta de sòl industrial i logístic en zones adjacents al port de Barcelona i d'accessibilitat òptima.**
- ✓ **Fomentar l'emprenedoria al voltant de noves activitats tecnològiques d'R+D+i relacionades amb el territori, el medi, les infraestructures i les activitats de l'àmbit.**
- ✓ **Endegar programes específics de millora d'infraestructures i serveis per recolzar la competitivitat i el caràcter inclusiu de la plataforma.**
- ✓ **Posar en valor els actius intangibles de l'àmbit com a factors diferencials.**

## » Una nova habitabilitat: connectivitat i més espais de gaudi per a la ciutadania

A hores d'ara, des de la perspectiva de la caminabilitat, la connectivitat de l'àmbit de la plataforma econòmica del delta del Llobregat mitjançant itineraris per a vianants i bicicletes és insuficient. Hi ha espais completament envoltats d'infraestructures i on els nous accessos viaris i ferroviaris poden crear fractures per als vianants. Es detecten, a més, casos de voreres d'amplada insuficient a la urbanització dels polígons, i escassetat de passos de vianants en alguns carrers que obliga a recorreguts a peu més llargs.

Les grans longituds de façanes inactives afecten la sensació de seguretat i confort, i existeix una mancança d'espais públics d'estada que recolzin la percepció dels àmbits dels polígons com a espais urbans susceptibles de ser gaudits.

L'Estratègia Delta del Llobregat proposa projectes específics per posar remei a tots aquests dèficits, establint com a objectius d'habitabilitat els següents:

- ✓ **Promoure l'ús ciutadà i el gaudi pacífic del territori que abasta la plataforma econòmica del delta del Llobregat**
- ✓ **Implantar nous equipaments i serveis urbans de caire estratègic com a eines d'increment de l'habitabilitat (*liveability*) de l'àmbit per part dels ciutadans**
- ✓ **Desenvolupar noves interaccions entre la plataforma i la ciutat metropolitana (especialment amb els barris propers)**
- ✓ **Augmentar la connectivitat del territori de la plataforma amb els espais naturals del delta del Llobregat i la muntanya de Montjuïc**
- ✓ **Potenciar el gaudi dels espais lliures i els equipaments de la plataforma i del seu entorn per part dels treballadors i les treballadores de l'àmbit**
- ✓ **Adoptar una nova visió transversal i holística en les polítiques municipals que afecten la plataforma**
- ✓ **Promoure la participació dels ciutadans i les ciutadanes en la planificació i la governança de l'espai**

## » Una estratègia, 30 projectes

El desplegament de l'Estratègia Delta del Llobregat es farà a través de 30 projectes que s'agrupen en eixos d'acció relatius a la reactivació dels espais generadors d'activitat i ocupació, la sostenibilitat, l'habitabilitat, les infraestructures i les actuacions de suport, i la governança i la participació. Alguns d'aquests projectes són:

## » Reactivació dels espais generadors d'activitat i ocupació

**Parc industrial de PIMEs:** ubicat al sector BZ1 del polígon industrial de la Zona Franca, és un dels projectes clau de dinamització del sòl industrial que va alliberar la Seat amb el trasllat d'una part important de les seves instal·lacions a Martorell. Aquest espai de 8 hectàrees brutes i 157.000 m<sup>2</sup> edificables, va ser urbanitzat pel Consorci de la Zona Franca i resta buit a dia d'avui. El Consorci de la Zona Franca i Barcelona Activa impulsaran un programa específic de promoció en



col·laboració amb PIMEC i altres organitzacions de la petita i mitjana empresa per tal de concretar les característiques de l'oferta d'instal·lacions industrials a desenvolupar.

**Mercabarna:** Mercabarna ha definit les bases per a la seva transformació en un mercat molt més orientat als productes ecològics i de proximitat, obert a les noves tendències de la indústria alimentària i la distribució, sostenible i compromès. La sobirania alimentària és un dels pilars del plantejament transformador de la nova Mercabarna, que vol esdevenir un pol de promoció dels circuits curts i la producció de proximitat.

**Nous sectors de la ZAL del Port de Barcelona:** A començaments de 2015, el potencial urbanístic de les 212 ha de sòl de la Zona d'Activitats Logístiques del Port –administrada per CILSA, societat participada majoritàriament pel Port de Barcelona– estava aprofitat en més d'un 80%. En aquest context i en vistes a la reactivació dels sòls inactius del polígon de la Zona Franca, el Consorci de la Zona Franca, de comú acord amb l'Ajuntament de Barcelona, ha arrendat a CILSA dos sectors que totalitzen 29 ha a fi de fer possible una ampliació funcional de la ZAL.

**Promoció integrada dels polígons d'activitat econòmica:** Els treballs de diagnosi de la plataforma econòmica del delta del Llobregat han permès concretar quins nous sectors estratègics tenen potencial per a la generació de noves activitats i ocupació a l'àmbit: la logística, l'alimentació, l'automoció, el sector de maquinària i metal·lúrgia, el químic i les TIC. Es proposa establir una política de promoció activa integrada orientada cap a la captació de nous establiments relacionats amb aquests sectors amb la finalitat de mantenir i reforçar el caràcter industrial i multisectorial de l'àrea.

## » Sostenibilitat

**Protecció dels espais naturals del delta del Llobregat.** Es reforçarà l'actuació conjunta de les diferents administracions, organismes i entitats implicades en la preservació dels espais naturals de la plataforma econòmica del delta del Llobregat per tal d'ampliar l'abast de les tasques de millora de la funcionalitat ecològica dels esmentats àmbits i rendibilitzar ambientalment els esforços que s'han fet en els projectes de restauració i recreació d'hàbitats. El Consorci per a la Protecció i la Gestió dels Espais Naturals del Delta del Llobregat ha de ser l'ens impulsor i capdavanter d'aquesta concertació, a la qual es proposa que també s'incorpori l'Ajuntament de Barcelona.

**Lluita contra la intrusió salina i altres aplicacions ambientals de l'aigua regenerada.** S'impulsarà el projecte de barrera hidràulica contra la intrusió salina que va iniciar l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) el 2007 per a contrarestar la salinització de l'aqüífer del delta del Llobregat i recuperar la seva qualitat ambiental.

**Aprofitament secundari de l'aigua regenerada per a usos industrials.** L'aprofitament del recurs alternatiu que suposa l'aigua regenerada de l'EDAR del Prat de Llobregat per cobrir una part de la demanda d'aigua de les indústries situades a l'àmbit de la Zona Franca, el polígon Pratenc i la ZAL té un caire estratègic. Aquesta mesura permet reduir el consum d'aigua potable i l'extracció d'aigua procedent de l'aqüífer a través dels pous dels establiments industrials.

**Generació d'energia verda i mitigació d'externalitats per consum energètic.** S'incrementarà l'aprofitament dels recursos renovables per part dels establiments industrials de l'àmbit (i singularment, de l'energia solar). Es preveu la contractació d'energia verda, l'aprofitament fotovoltaic de les cobertes dels establiments industrials, i l'impuls als projectes d'aprofitament d'energies renovables a través d'Ecoenergies.

**Accessibilitat en transport públic.** L'anàlisi de l'accessibilitat en modes públics (bus, metro i ferrocarril) posa de manifest la necessitat de dur a terme actuacions d'infraestructura i servei encaminades a despenalitzar eficientment la durada dels desplaçaments. Es preveu la posada en marxa del ramal de la L10 sud del metro i del nou accés de Rodalies a la T1 així com la reestructuració de la xarxa de bus.

## » Habitabilitat

**Marina del Prat Vermell.** La Marina del Prat Vermell és el principal espai en transformació a l'àmbit de la plataforma econòmica del delta del Llobregat. El model definit pel planejament urbanístic en vigor és el d'un barri cohesionat socialment, amb una dotació important d'habitatge protegit, espais lliures i equipaments i on es fa compatible l'activitat econòmica amb la residencial. Es preveu la construcció de més de 10.000 habitatges i una població horitzó d'uns 25.000 habitants, amb un accés òptim a la xarxa de transport públic gràcies a l'estació Motors de la L10 (pendent de construcció).

**Corredors verds i connectors ecològics.** La transformació dels polígons industrials de la plataforma econòmica del delta del Llobregat en àmbits més "habitables" per a les persones que hi treballen i que a l'hora ofereixin noves oportunitats de gaudi per a la gent dels barris propers i el conjunt de la ciutadania passa per la reformulació de determinades vies com a corredors verds. A tall il·lustratiu, s'han identificat com a eixos verds els següents itineraris:

- Passeig de la Zona Franca - carrer A - carrer 114 - accés al riu Llobregat.
- Av. Joan Carles I - carrer de la Pedrosa - carrer E - accés al Parc Agrari (pel pont de Nelson Mandela).
- Continuació de l'avinguda del Parc Logístic des del carrer 2 fins al passeig de la Zona Franca (àmbit del Front de ronda).
- Carrer 100.

D'altra banda, seran necessaris uns connectors ecològics que permetin confegir una xarxa contínua entre els espais lliures de l'àmbit. En certs trams, aquests connectors poden coincidir amb corredors verds.

**Nous espais lliures.** De les 106 ha qualificades a l'àmbit com a parc o jardí urbà, un 20% no han estat desenvolupades, i hi ha àrees que s'han urbanitzat d'una manera no conforme al planejament o bé deficientment. Es proposa administrar aquesta situació de manera pragmàtica, identificant els espais lliures que són funcionalment necessaris per possibilitar el nou paradigma de sostenibilitat i habitabilitat que es pretén implantar, i aprofitant els processos d'actualització del planejament urbanístic i l'execució posterior de les determinacions d'aquest com a vehicles per aflorar les noves "peces" d'espais lliures.

**Caminabilitat i vitalitat.** Es proposen una sèrie d'actuacions, a desenvolupar en projectes de detall, que pretenen donar resposta a les mancances dels espais públics en matèria de confort subjectiu i de seguretat dels ciutadans..



## » Infraestructures i actuacions de suport

**Infraestructures de serveis.** En els treballs de diagnòsi s'han detectat fragilitats en diverses xarxes d'infraestructures de serveis que, amb l'execució de determinades actuacions, podrien augmentar sensiblement la garantia i qualitat dels subministraments. Les actuacions proposades són:

- Noves interconnexions de la xarxa d'aigua potable del sistema Prat i el sistema Ter-Llobregat
- Eliminació de punts crítics de la xarxa de clavegueram i drenatge
- Mallat i connexió de la xarxa elèctrica de la "bossa Llobregat" amb la de la "bossa Barcelona" i augment de la connectivitat de la subestació de la ZAL
- Augment del mallat de la xarxa de gas als polígons de l'àrea
- Definició del traçat i execució del segon oleoducte de connexió entre els dipòsits d'hidrocarburs del Port i l'Aeroport

**Gestió integral de la llera desviada del Llobregat.** Es proposa posar en marxa un programa de gestió integral de la llera desviada del Llobregat sobre la base d'un consens previ entre l'administració hidràulica i mediambiental i tots els actors incumbents quant al "mapa desitjat" per a la llera desviada, l'esquema de transvasament de sediments de la conca a la franja litoral i les actuacions de preservació i manteniment dels hàbitats naturals.

**Connexió de la xarxa viària estructurant al nou accés sud al Port.** La construcció del nou accés viari per a vehicles pesants pel marge esquerre del Llobregat i la llera antiga del riu, a càrrec del Ministeri de Foment, és una actuació estratègica per al Port. Però perquè aquest accés pugui beneficiar el conjunt de la plataforma econòmica del delta del Llobregat, cal establir connexions entre la nova via i la xarxa viària estructurant de l'àmbit que permetin la millora del mallat d'aquesta, així com optimitzar les relacions de mobilitat amb la xarxa bàsica amb la consegüent reducció de les externalitats.

**Passeig del peu de Montjuïc.** Per tal de recuperar la connectivitat integral a través de la muntanya i el centre urbà, es proposa la construcció d'un nou *passeig del peu de Montjuïc* que enllaci el passeig de Josep Carner amb el carrer Mare de Déu de Port, el passeig de la Zona Franca i el carrer A. Aquesta actuació permetrà millorar la integració de la Marina del Prat Vermell i la Zona Franca a la ciutat, regenerar els espais naturals degradats del peu de mont, i facilitar l'accés a peu a Montjuïc a través del Morrot.

**Front de ronda.** A la banda mar de la ronda Litoral, entre el carrer 3 i el passeig de la Zona Franca, hi ha dos àmbits d'activitat (el sector A del PIZF i la "façana" del Parc Logístic) desconexos entre sí i amb dèficits de comunicació. Aquest projecte suposa la vertebració del "front de ronda" al qual pertanyen aquests dos àmbits mitjançant el perllongament i connexió de l'avinguda del Parc Logístic amb els carrers 1 i 62 i la seva transformació en un vial de qualitat urbana, projectat com un corredor multimodal i caminable, que proporcioni una experiència de confort i seguretat als seus usuaris i generi un paisatge que convidi a la interacció.

## » Governança i participació

**Punts de trobada de la ciutadania.** Es preveu que la ciutadania farà el seguiment de l'Estratègia Delta del Llobregat mitjançant nous espais de debat transversal entre tots els col·lectius socials implicats en allò que passa al territori de la plataforma econòmica del delta del Llobregat.

**Taules sectorials.** Les administracions territorials de mobilitat i transport no l'han empoderada i hi manquen actors clau com ara el Port, l'Aeroport i Fira de Barcelona. Es tracta d'identificar els àmbits temàtics on escau impulsar nous espais de diàleg i concertació entre les administracions públiques i els operadors del territori i posar-los en funcionament, així com d'establir ponts entre les taules existents i les dinàmiques derivades de l'estratègia encetada. En el cas de la Taula de Mobilitat del Delta del Llobregat, el cal fer és empoderar-la i integrar-hi els actors que no hi són presents.

**Governança col·laborativa.** El perfeccionament de la governança dels operadors públics de l'àmbit, per donar pas a un nou esquema de governança col·laborativa amb participació més rellevant les administracions territorials, es pot instrumentar, en un bon nombre de situacions, mitjançant un simple ajust de les normes internes existents (estatuts, reglaments de règim intern, etc.). En el cas dels operadors de grans infraestructures del grup Foment caldrà, a més, forjar un pacte polític amb el govern de l'Estat.

**Consell d'operadors.** Escau d'establir un espai de debat i concertació multisectorial entre les diverses entitats i les administracions del territori, a la manera d'un "senat econòmic" de la plataforma econòmica del delta de Llobregat, per tal d'abocar-hi les iniciatives dels diferents actors i agents públics i garantir la coherència de totes les visions i els respectius projectes entre si.

## » Els resultats esperables

### Horitzó d'usos de l'espai i activitats

- Establiment, en el sòl industrial existent, de **noves activitats ecoeficients**.
- **Ancoratge de les activitats industrials** en la plataforma econòmica del delta del Llobregat amb ofertes adreçades específicament als nínxols d'emprenedoria més dinàmics (PIMES).
- Ampliació d'espais destinats a certes activitats que són deficitàries en dotació de sòl, però sempre **dins del perímetre del sòl industrial i logístic definit pel planejament territorial**.
- Les administracions públiques intervenen en el govern dels operadors públics de sòl (i de les grans infraestructures) per orientar les seves pràctiques cap a l'horitzó desitjat.

### Horitzó ambiental

- **Es preserven tots els espais oberts** que contempla el Pla Territorial Metropolità de Barcelona.
- A més, s'aprofiten els processos de modificació del planejament urbanístic **per aflorar nous espais lliures amb prou entitat** per desenvolupar una funció ecològica significativa.
- Malgrat l'augment d'activitat econòmica, **es redueixen el consum d'energia i els costos externs associats a la producció in situ i a la mobilitat generada**. Això resulta possible gràcies a què a les tendències a la major eficiència ecològica dels processos productius i de la mobilitat se superposen projectes específics que permeten mitigar encara més les externalitats.



- **La reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle és prou intensa per compensar les emissions** que la mobilitat generada produeix a fora de l'àmbit.
- Es posen en marxa i s'aprofiten al màxim tots els **equipaments ambientals** existents.

#### Horitzó d'habitabilitat

- Es millora la **connectivitat interna i externa** així com l'**accessibilitat** a l'àmbit.
- S'arriba al nivell de **dotació de serveis de transport públic col·lectiu** que preveu el planejament sectorial vigent.
- **Es resolen tots els colls d'ampolla existents en els itineraris per a vianants i bicicletes.** S'eliminen totes les mancances d'urbanització que generen dèficits objectius i subjectius de seguretat i confort.
- Les **accions de millora en les xarxes de serveis** permeten corregir les seves disfuncions i enrobustir-les.