

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DEL SISTEMA MUNICIPAL D'INTERVENCIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS DE L'AJUNTAMENT DEL PRAT DE LLOBREGAT

Exposició de motius

En el DOGC núm. 5524, d'11 de desembre, es va publicar la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, que té per objecte l'establiment del sistema d'intervenció administrativa de les activitats amb incidència ambiental, en el qual es prenen en consideració les afeccions sobre el medi ambient i les persones. Aquesta llei deroga expressament la Llei 3/1998, del 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.

La Llei 20/2009, amb la Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials; la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives; el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives; la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis; la Llei 16/2009, de 22 de juliol, de centres de culte; i el Decret 94/2010, de 20 de juliol, de desplegament de la citada Llei 16/2009, modifiquen substancialment el règim d'intervenció municipal en matèria d'intervenció administrativa en les activitats i serveis.

Algunes d'aquestes lleis preveïen el seu desplegament reglamentari posterior, la qual cosa no sempre ha estat complerta. En concret, la disposició final tercera de la citada Llei 20/2009, establí la seva entrada en vigor al cap de vuit mesos de la publicació al DOGC, és a dir l'11 d'agost de 2010. Igualment, la seva disposició final primera atorgava al Govern un període de 8 mesos per a aprovar el desplegament reglamentari de l'esmentada Llei 20/2009, aspecte aquest que encara no s'ha complert.

Aquest conjunt normatiu es conjumina amb la necessària adequació de l'ordenament jurídic estatal i autonòmic a la Directiva 2006/123/CE, relativa als serveis en el mercat interior, que havia d'estar transposada abans del 28 de desembre de 2009. Val a dir que a l'Estat espanyol i a Catalunya, la transposició s'ha realitzat tard i parcialment, mitjançant un conjunt de lleis genèriques o transversals, sectorials i, en molts casos, pendents també de desenvolupament reglamentari posterior.

Cal assenyalar especialment les modificacions legislatives que han establert la intervenció administrativa d'activitats i serveis, incloses en l'àmbit d'aplicació de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, mitjançant comunicació prèvia o declaració responsable i el control posterior a l'inici de l'activitat.

En aquesta conjuntura és inqüestionable la pràctica impossibilitat de l'Ajuntament del Prat de Llobregat d'efectuar una adequada adaptació del conjunt de les seves ordenances i reglaments, tant en el seu contingut com en els terminis als quals està obligat a fer-ho. La Directiva de Serveis és d'aplicació directa, tot i que les

modificacions de la normativa local exigeixen abans el desplegament legal i reglamentari de la legislació estatal i autonòmica.

Per tant, l'Ajuntament del Prat de Llobregat, mentre no es publiquin les disposicions legals i reglamentàries necessàries que permetin l'adequada modificació de les seves Ordenances, va considerar oportú l'establiment, mitjançant Decret d'Alcaldia, d'unes Instruccions sobre l'aplicació de l'Ordenança reguladora del sistema municipal d'intervenció de l'administració en les activitats i instal·lacions, en tot allò que no contradigui la Llei 20/2009, ni aquelles altres que han modificat substancialment el règim d'intervenció municipal en matèria d'intervenció administrativa en les activitats i serveis, i que estiguin en consonància amb el conjunt de modificacions legislatives de transposició de la Directiva de Serveis.

En tot cas, als efectes d'intervenció administrativa amb el màxim respecte al principi de seguretat jurídica, es considera necessari procedir a la modificació i adequació de l'Ordenança reguladora del sistema municipal d'intervenció de l'administració en les activitats i instal·lacions, amb caràcter puntual i transitori.

Modificacions

1. Modificació de l'article 1.

Article 1.- Objecte.

Article 1.- L'objecte d'aquesta Ordenança és regular transitòriament la intervenció administrativa en l'obertura, modificacions i control posterior de les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal del Prat de Llobregat, d'acord amb les normes urbanístiques, ambientals i sectorials que els siguin d'aplicació.

Aquesta intervenció administrativa se situa en el marc normatiu derivat de la transposició de la Directiva 2006/123/CE, relativa als serveis en el mercat interior i, específicament, de la Llei 20/2009; la Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials; la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives; el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives; la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis; la Llei 16/2009, de 22 de juliol, de centres de culte; i el Decret 94/2010, de 20 de juliol, de desplegament de la citada Llei 16/2009.

Mentre no estigui vigent el desplegament reglamentari de la citada Llei 20/2009 s'aplicarà aquesta Ordenança reguladora del sistema municipal d'intervenció de l'administració en les activitats i instal·lacions, en el marc normatiu esmentat, en tot allò que no sigui contradictori, que no s'oposi i que no sigui incompatible.

2. Incorporació de la disposició transitòria onzena.

Disposició transitòria onzena. Règim jurídic d'aplicació fins al desplegament efectiu de la normativa sectorial.

Primer.- L'Ordenança reguladora del sistema municipal d'intervenció de l'administració en les activitats i instal·lacions, mentre que no es duguin a terme la

publicació i entrada en vigor de les normes reglamentàries previstes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, i les adaptacions pertinents de les ordenances municipals corresponents, s'haurà d'aplicar de manera ajustada al marc normatiu derivat de la transposició de la Directiva 2006/123/CE, relativa als serveis en el mercat interior i, específicament, de la Llei 20/2009; la Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials; la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives; el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives; la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis; la Llei 16/2009, de 22 de juliol, de centres de culte; el Decret 94/2010, de 20 de juliol, de desplegament de la citada Llei 16/2009; el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; la normativa urbanística vigent; així com la normativa sectorial i de règim local que s'aprovi posteriorment.

Segon.- Amb caràcter transitori i, mentre que no es duguin a terme la publicació i entrada en vigor de les normes reglamentàries previstes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, seran d'aplicació les regles següents:

a) A les activitats i serveis amb incidència ambiental sobre el medi ambient i les persones els hi serà d'aplicació la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, en relació a les activitats i serveis inclosos en els seus annexos.

b) Totes les activitats de l'annex II de la Llei 20/2009 romandran subjectes al règim de llicència ambiental. Igualment, aquelles activitats sotmeses a prèvia llicència municipal en la legislació específica romandran subjectes a aquest règim.

c) Mentre no estigui vigent el desplegament reglamentari de la citada Llei 20/2009 seran aplicables les normes reglamentàries, així com aquesta Ordenança reguladora del sistema municipal d'intervenció de l'administració en les activitats i instal·lacions, en allò que no la contradiguin, que no s'hi oposin i que no siguin incompatibles.

d) Mentre la normativa de règim local no articuli un únic procediment marc en el qual es contempli la intervenció administrativa de les activitats, per part dels ajuntaments, en l'ús de les diferents competències sectorials atribuïdes per l'ordenament, seran d'aplicació els procediments establerts pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, respecte les atribucions per a l'obertura d'activitats, en allò no expressament regulat a la legislació sectorial.

e) Les remissions de l'article 92.1 del citat Reglament al règim d'activitats classificades com a molestes, nocives, insalubres i perilloses s'hauran d'entendre fetes al règim d'intervenció de la Llei 20/2009 i per les legislacions sectorials en matèria de seguretat, prevenció d'incendis i salut.

f) La llicència d'obertura d'establiments, prevista a l'art. 92.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, per a l'exercici, modificació o canvi de noms d'activitats i serveis innòcues romandran sotmeses a comunicació prèvia en els termes establerts a l'apartat Tercer d'aquesta Disposició transitòria.

g) En relació a l'article 92.3 del Reglament, s'hauran de verificar les condicions dels locals en les matèries que siguin competència municipal, de conformitat amb el principi de no concurrència amb altres administracions.

h) La regulació establerta en el capítol IV de la present Ordenança pel que fa les activitats i instal·lacions sotmeses al règim de permís municipal ambiental a l'empara de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental (LIIA), romandrà inaplicable en relació a totes aquelles activitats incloses dins l'annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats.

i) L'Ajuntament impulsarà la simultaneïtat de les tramitacions sectorials que corresponguin en virtut de la seva intervenció en l'obertura d'activitats.

j) L'Ajuntament facilitarà a les persones interessades en obrir o modificar una activitat, un model de sol·licitud única davant l'administració competent que serà suficient per instar les diverses intervencions administratives concurrents en l'activitat que es tracti. S'aplicarà el principi de simultaneïtat als diferents tràmits administratius que concorrin en l'activitat.

Tercer.- Les activitats i serveis no subjectes a prèvia llicència municipal, s'entendran sotmeses al règim de comunicació prèvia.

1. Aquest règim de comunicació prèvia les classificarà en els dos grups següents:

I. GRUP I: COMUNICACIÓ PRÈVIA AMB PROJECTE TÈCNIC

- a. Activitats incloses en l'Annex III de la Llei 20/2010, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les instal·lacions.*
- b. Petits establiments comercials (superfície de venda entre 400 m² i 800 m²).*
- c. Mitjans establiments comercials (superfície de venda entre 800 m² i 1300 m²) situats dins la Trama Urbana Consolidada.*
- d. Grans establiments comercials (superfície de venda entre 1300 i 2500 m²) situats dins la Trama Urbana Consolidada. Hauran d'acompanyar-se, també, de declaració responsable.*
- e. Cinemes.*
- f. Activitats recreatives o espectacles públics musicals de baix aforament (fins a 150 persones)*
- g. Activitats de restauració de baix aforament (fins a 150 persones), sempre que no disposin de terrassa o espai complementari a l'aire lliure.*
- h. Actuacions en directe als establiments inclosos a l'Annex I del Decret 112/2010, que aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.*
- i. Modificacions no substancial dels establiments oberts al públic que comptin amb la llicència municipal per a desenvolupar activitats incloses en la Llei 11/2009 de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.*
- j. La modificació dels espectacles públics o de les activitats recreatives inclosos en la llicència, l'autorització o en la comunicació prèvia d'un establiment obert al públic si els nous espectacles públics o les noves activitats recreatives amb què es vol modificar la llicència, l'autorització o la comunicació prèvia no estan sotmesos pel Decret 112/2010 a requeriments addicionals als exigits per a l'atorgament de la llicència o l'autorització vigent, o per a la presentació de la comunicació prèvia*
- k. Centres de culte amb superfície inferior a 100 m² i aforament inferior a 90 persones.*

l. Activitats susceptibles de tenir una afecció al medi, risc d'incidència sobre la seguretat i la salut de les persones del municipi del Prat de Llobregat, per complir alguna de les condicions següents:

- ✓ Activitats amb superfície construïda igual o superior a 200 m².*
- ✓ Activitats incloses a l'annex 1 de la Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.*
- ✓ Activitats amb presència habitual de menors d'edat.*
- ✓ Locals sota habitatge amb estructura portant metàl·lica o de fusta.*
- ✓ Activitats confrontants amb habitatge on es realitzin tasques de càrrega i descàrrega que requereixin el pas de mercaderies per la via pública, encara que sigui per distàncies molt curtes.*
- ✓ Activitats de caire esportiu on no es realitzin exhibicions o competicions davant de públic amb superfície inferior a 500 m². i aforament inferior a 150 persones.*
- ✓ Activitats d'ensenyament que fan ús d'elements de reproducció sonora.*
- ✓ Activitats on es generen residus que no tenen la consideració de residus municipals o comercials d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, que aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.*
- ✓ Activitats que requereixin permís d'abocament d'acord amb l'article 25 del Reglament Metropolità d'Abocament d'Aigües Residuals.*
- ✓ Activitats potencialment contaminants del sòl d'acord amb el RD 9/2005.*
- ✓ Activitats que utilitzen o emmagatzemen (inclòs en règim d'emmagatzematge transitari) més de 100 kg. per any de substàncies o productes inclosos en el Real Decreto 363/1995, de 10 de marzo, pel qual s'aprova el "Reglamento sobre notificación de substancias nuevas y la clasificación, envasado y etiquetado de substancias peligrosas", o del Real Decreto 255/2003, de 28 de febrero, pel qual s'aprova el "Reglamento sobre clasificación, envasado y etiquetado de preparados peligrosos."*
- ✓ Activitats que no disposin d'instal·lacions sotmeses a reglamentació específica que requereixin legalització davant la subdirecció general de seguretat industrial, excepte quan e tracti d'instal·lacions afectades pels Reglaments de Baixa Tensió, Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques o Reglament de seguretat i plantes frigorífiques.*
- ✓ Activitats que disposin d'una o varies màquines amb nivells de pressió acústica d'emissió ponderat superiors a 70 dBA o bé pressió acústica instantània ponderada C major de 130 dB. Per a determinar les dades d'impacte sonor de la màquina s'utilitzarà el manual d'instruccions de la màquina d'acord amb el RD 1644/2008. En cas de no disposar d'ell, caldrà determinar-la realitzant una medició del nivell de pressió acústica ponderada A, a 1 metre de la superfície de la màquina i a una alçada de 1,6 m del terra.*
- ✓ Activitats que allotgin animals, i que es trobin confrontants amb habitatges.*
- ✓ Activitats incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública de Catalunya i*

especialment les que requereixin autorització sanitària de funcionament o inscripció en el Registre Sanitari d'Indústries i Productes Alimentaris (RSIPAC).

Aquesta relació no té caràcter tancat

II. GRUP II: COMUNICACIÓ PRÈVIA AMB QUESTIONARI TÈCNIC

Activitats innòcues, no susceptibles d'afectar el medi ambient, la seguretat o la salut de les persones, la flora, la fauna o els béns, sempre que no superin cap dels paràmetres específics que es defineixen seguidament:

- ✓ *Activitats amb superfície inferior a 200 m².*
- ✓ *Activitats no subjectes a cap reglamentació sectorial.*
- ✓ *Activitats que no disposin d'equips de condicionament climàtic centralitzat.*
- ✓ *Activitats amb potència mecànica instal·lada inferior o igual a la descrita en el PGM per a activitats de 1^a categoria.*
- ✓ *Activitats amb un volum màxim d'emmagatzematge de 300 m³*
- ✓ *Activitats amb una càrrega de foc inferior a 100 Mcal/m².*
- ✓ *Locals amb un aforament màxim de 25 persones i/o 5 treballadors.*
- ✓ *Activitats amb cambres frigorífiques que tinguin una capacitat inferior a 10 m³.*
- ✓ *Activitats instal·lades en soterranis.*
- ✓ *Activitats del sector alimentari sense obrador.*
- ✓ *Venda de pa i paneteria amb forns de potència màxima total inferior a 7,5 Kw*
- ✓ *Consultori mèdic, sense sales de cures, hospitalització ni raig X.*
- ✓ *Granges avícoles fins 30 caps.*
- ✓ *Garatges aparcaments de vehicles fins 100 m² o capacitat fins a 5 cotxes.*

Aquesta relació no té caràcter tancat.

2. *La comunicació prèvia de l'obertura, modificació o canvi de nom d'activitats i serveis exigirà la seva presentació en model normalitzat a la qual s'afegirà la documentació que en cada cas correspongui, segons l'esquema següent:*

- *Pel que fa a l'obertura o modificació substancial d'activitats i serveis del Grup I:*
 - *Declaració responsable relativa a la compatibilitat de l'activitat comunicada amb el planejament urbanístic d'aplicació.*
 - *Projecte tècnic, segons determinacions fixades per l'ajuntament, en suport paper i en suport digital. Si el projecte no està visat s'adjuntarà còpia de la pòlissa de responsabilitat civil del tècnic responsable.*
 - *Certificats tècnics acreditatius del compliment dels requisits aplicables en matèria de seguretat, incendis, sorolls i salut pública.*
 - *Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les taxes municipals corresponents.*

- *En cas de nova activitat, fotocòpia de l'escriptura de constitució i NIF de la societat, així com els poders dels representants i DNI. Per al cas de persones físiques, fotocòpia del DNI.*
- *Fotocòpia del contracte d'arrendament o de l'escriptura de propietat.*
- *Si l'activitat està inclosa en els annexos 1 o 2 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, informe favorable del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat de Catalunya i, si escau, acta de control favorable emesa per una ECA en àmbit de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.*
- *Autorització sanitària, per al cas que l'activitat estigui inclosa en l'àmbit d'aplicació de la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública de Catalunya.*
- *Declaració responsable relativa al coneixement de l'obligació legal de contractar una pòlissa de responsabilitat civil per a les activitats d'espectacles públics i activitats recreatives i aquelles altres que fixi la legislació sectorial, de disposar-ne de la mateixa i de mantenir la seva vigència fins al cessament de l'activitat.*
- *Indicació del número d'expedient de la llicència d'obres obtinguda per al condicionament de l'establiment o, en el seu cas, de la comunicació prèvia d'obres no subjectes a llicència urbanística.*
- *En cas de modificacions substancials no s'hauran d'aportar aquells documents que ja obrin en poder de l'Ajuntament i que no hagin sofert variació.*

- *Pel que fa a l'obertura o modificació substancial d'activitats i serveis del Grup II:*

- *Declaració responsable relativa a la plena compatibilitat de l'activitat comunicada amb el planejament urbanístic d'aplicació.*
- *Qüestionari tècnic facilitat per l'Ajuntament del Prat de Llobregat, degudament complimentat.*
- *Plànols d'emplaçament i de les instal·lacions en planta i secció, a escala 1:50, signats pel titular de l'activitat, suficientment descriptius on quedin perfectament definides les activitats i instal·lacions projectades.*
- *Pressupost, amb les dades necessàries per a la valoració de les instal·lacions.*
- *En cas de nova activitat, fotocòpia de l'escriptura de constitució i NIF de la societat, així com els poders dels representants i DNI. Per al cas de persones físiques, fotocòpia del DNI.*
- *Fotocòpia del contracte d'arrendament o de l'escriptura de propietat.*
- *Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de la taxa municipal corresponent.*
- *Indicació del número d'expedient de la llicència d'obres obtinguda per al condicionament de l'establiment o, en el seu cas, de la comunicació prèvia d'obres no subjectes a llicència urbanística.*
- *En cas de modificacions substancials no s'hauran d'aportar aquells documents que ja obrin en poder de l'Ajuntament i que no hagin sofert variació.*

- *Pel que fa a modificacions no substancials d'activitats i serveis d'ambdós Grups:*

- *Annex del projecte tècnic o del qüestionari tècnic, segons els casos, referit a la modificació no substancial.*

- *Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de la taxa municipal corresponent.*
- *Pel que fa als canvis de nom d'activitats i serveis d'ambdós Grups:*
 - *Document degudament signat per transmissent i adquirent on consti la transmissió de l'activitat.*
 - *Declaració responsable del nou titular relativa al coneixement de l'obligació legal de subrogació en tots els drets i obligacions de l'anterior titular en relació a l'exercici de l'activitat mentre duri aquesta.*
 - *Declaració responsable relativa al coneixement de l'obligació legal de contractar una pòlissa de responsabilitat civil per a les activitats d'espectacles públics i activitats recreatives i aquelles altres que fixi la legislació sectorial, de disposar-ne de la mateixa i de mantenir la seva vigència fins al cessament de l'activitat.*
 - *Fotocòpia d'escriptura de l'escriptura de constitució i NIF de la societat, així com els poders dels representants i DNI. Per al cas de persones físiques, fotocòpia del DNI.*
 - *Fotocòpia del contracte d'arrendament o de l'escriptura de propietat.*
 - *Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de la taxa municipal corresponent.*

Quart.- Pel que fa al compliment de l'aïllament acústic al soroll aeri entre recintes, i mentre no s'aprovi l'Ordenança reguladora del soroll i vibracions, les activitats de nova implantació que s'indiquen a continuació i sempre que confrontin amb establiments d'ús residencial, docent o sanitari i que funcionin encara que sigui parcialment en horari nocturn (de 23 h a 7 h), hauran de garantir un valor mínim d'aïllament a soroll aeri DnT,A entre la font de soroll i el local receptor no inferior a 60 dBA. El paràmetre de referència per a l'aïllament acústic entre locals DnT,A és la diferència de nivells estandarditzada ponderada A, entre recintes interiors tal i com es defineix a la terminologia del Document Bàsic DB-HR, aprovat per RD 1371/2007, de 19 d'octubre.

Serà necessari disposar del valor d'aïllament indicat anteriorment a les tipologies d'activitats següents:

- Activitats incloses en l'annex I del Decret 112/2010, que aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (REPAR).
- Activitats de caire esportiu
- Activitats que disposin d'una o varies màquines a nivell de pressió acústica d'emissió ponderat superiors a 70 dBA. Per a determinar les dades d'impacte sonor de la màquina s'utilitzarà el manual d'instrucció d'aquella d'acord amb el RD 1644/2008. En cas de no disposar-ne, s'ha de determinar realitzant una medició de nivell de pressió acústica ponderada A a 1 metre de la superfície de la màquina i a una alçada d'1,6 m del terra.

Cinquè.- La prestació dels serveis administratius i la realització d'activitats administratives de competència local en aquests àmbits, relatius a la intervenció administrativa municipal en les activitats, instal·lacions i serveis meritran les taxes corresponents d'acord amb allò determinat a les Ordenances fiscals corresponents.

Sisè.- Els formularis i documents de necessària presentació per al cas d'activitats subjectes al règim de comunicació prèvia, seran els que tot seguit es relacionen i que s'incorporen com annexos a l'Ordenança:

- Model de comunicació prèvia d'activitats i serveis inclosos en el Grup I.
- Model de comunicació prèvia d'activitats i serveis inclosos en el Grup II.
- Model de declaració responsable sobre compatibilitat amb el planejament urbanístic d'aplicació.
- Model de declaració responsable de pòlissa de responsabilitat civil en vigor.
- Model de declaració responsable de subrogació de drets i obligacions en supòsits de canvi de titularitat.
- Annex o separata del projecte tècnic a presentar en la comunicació prèvia d'activitats i serveis del Grup I.
- Model de qüestionari tècnic a presentar en la comunicació prèvia d'activitats i serveis del Grup II incorporarà les dades determinades mitjançant decret d'alcaldia.

Setè.- Es faculta expressament l'alcalde per a dictar les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament, aclariment i/o aplicació d'aquesta Ordenança, així com per a l'aprovació, si escau, de nous models de formularis i documents amb l'objectiu d'unificar i simplificar els tràmits associats als procediments establerts.

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'ACTIVITATS I SERVEIS INCLOSOS EN EL GRUP I

(Model CPAS-1)

DADES PERSONALS				
Nom i cognoms o raó social:			NIF / CIF:	
Domicili: nom de via			Núm.	Esc.
			Pis	Pta.
CP	Població		Província	
Telèfon		Fax	e-mail:	
Representat per			NIF / DNI	

ADREÇA DE NOTIFICACIONS (Omplir en cas que sigui diferent a l'adreça de l'activitat)				
Domicili: nom de via			Núm.	Esc.
			Pis	Pta.
CP	Població		Província	

TIPUS DE TRÀMIT		
Nova obertura <input type="checkbox"/>	Modificació <input type="checkbox"/>	Canvi de nom <input type="checkbox"/>

EMPLAÇAMENT DE L'ACTIVITAT		
Nom de via		Núm.:
Referència cadastral	Polígon (rústica)	Parcel·la (rústica)

CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTIVITAT I DE L'EMPLAÇAMENT		
Descripció de l'activitat i/o de la modificació		
Superfície útil total en m2	Superfície de venda total en m2:	Codi CCAE:
Nom comercial		
Núm. d'expedient de llicència d'obres obtinguda per al condicionament de l'establiment o de comunicació prèvia de llicència d'obres no subjecta a llicència urbanística:		

COMUNICACIÓ
El representant / titular de l'activitat formula la comunicació prèvia a l'Ajuntament de l'obertura / modificació / canvi de nom de l'activitat i declara sota la seva responsabilitat el següent:
1. Que compleix els requisits establerts a la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantenir el seu compliment durant la vigència de l'activitat.
2. Que les dades consignades en aquest formulari i en la documentació que acompanya són certes i que és coneixedor/a de que la inexactitud o falsedat de les dades declarades comportarà la resolució, per part de l'òrgan competent, prèvia audiència de la persona interessada, deixant-se sense efectes aquesta comunicació prèvia
3. Que està informat que l'Ajuntament podrà fer les comprovacions necessàries relatives al compliment de les dades declarades havent de

facilitar la informació necessària a l'autoritat competent per al control de l'activitat.

4. Que d'acord amb la normativa sectorial d'aplicació i els criteris municipals derivats de la possible afectació sobre el medi, risc o incidència sobre la seguretat i la salut de les persones, adjunta la documentació següent:

- Declaració responsable relativa a la compatibilitat de l'activitat comunicada amb el planejament urbanístic d'aplicació.
 - Projecte tècnic, segons determinacions fixades per l'Ajuntament del Prat de Llobregat, en suport paper i en suport digital. (Quan el projecte tècnic no estigui visat, també s'haurà d'adjuntar còpia de la pòlissa de responsabilitat civil del tècnic responsable).
-
- Certificats tècnics que acreditin que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments de la normativa d'aplicació, si escau, en matèria de seguretat, incendis, sorolls i salut pública
 - Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les taxes municipals corresponents.
 - En cas de nova activitat, fotocòpia de l'escriptura de constitució i NIF de la societat, així com els poders dels representants i DNI. Per al cas de persones físiques, fotocòpia del DNI.
 - Fotocòpia del contracte d'arrendament o de l'escriptura de propietat.
 - Si l'activitat està inclosa en els annexos 1 o 2 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, informe favorable del Departament competent de la Generalitat de Catalunya i, si escau, acta de control favorable emesa per una ECA en àmbit de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.
 - Autorització sanitària, per al cas que l'activitat estigui inclosa en l'àmbit d'aplicació de la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública de Catalunya.
 - Declaració responsable relativa al coneixement de l'obligació legal de contractar una pòlissa de responsabilitat civil per a les activitats d'espectacles públics i activitats recreatives i aquelles altres que fixi la legislació sectorial, de disposar-ne de la mateixa i de mantenir la seva vigència fins al cessament de l'activitat.
 - Fotocòpia de l'alta de l'IAE o fotocòpia de l'alta de la Declaració censal (model 036 o model 037 de l'Agència Tributària).
 - En cas de canvi de nom, declaració responsable del nou titular relativa al coneixement de l'obligació legal de subrogació en tots els drets i obligacions de l'anterior titular en relació a l'exercici de l'activitat mentre duri aquesta.

El Prat de Llobregat, _____ de _____ de 20_____

Signatura de la persona titular / representant

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'ACTIVITATS I SERVEIS INCLOSOS EN EL GRUP II

(Model CPAS-2)

DADES PERSONALS				
Nom i cognoms o raó social:			NIF / CIF:	
Domicili: nom de via			Núm	Esc.
			Pis	Pta.
CP	Població		Província	
Telèfon		Fax	e-mail:	
Representat per			NIF /DNI	

TIPUS DE TRÀMIT		
Nova obertura <input type="checkbox"/>	Modificació <input type="checkbox"/>	Canvi de nom <input type="checkbox"/>

EMPLAÇAMENT DE L'ACTIVITAT		
Nom de via		Núm.:
Referència cadastral	Polígon (rústica)	Parcel·la (rústica)

CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTIVITAT I DE L'EMPLAÇAMENT		
Descripció de l'activitat i/o de la modificació		
Superfície útil total en m2	Superfície de venda total en m2:	Codi CCAE:
Nom comercial		
Núm. d'expedient de llicència d'obres obtinguda per al condicionament de l'establiment o de comunicació prèvia de llicència d'obres no subjecta a llicència urbanística:		

COMUNICACIÓ
<p>El representant / titular de l'activitat formula la comunicació prèvia a l'Ajuntament de l'obertura / modificació / canvi de nom de l'activitat i declara sota la seva responsabilitat el següent:</p> <ol style="list-style-type: none"> Que compleix els requisits establerts a la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acredita i què es compromet a mantenir el seu compliment durant la vigència de l'activitat. Que les dades consignades en aquest formulari i en la documentació que acompanya són certes i que és coneixedor/a de que la inexactitud o falsedat de les dades declarades comportarà la resolució, per part de l'òrgan competent, prèvia audiència de la persona interessada, deixant-se sense efectes aquesta comunicació prèvia Que està informat que l'Ajuntament podrà fer les comprovacions necessàries relatives al compliment de les dades declarades havent de facilitar la informació necessària a l'autoritat competent per al control de l'activitat. Que d'acord amb la normativa sectorial d'aplicació i els criteris municipals derivats de la possible afectació sobre el medi, risc o incidència sobre la seguretat i la salut de les persones, adjunta la documentació següent: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Declaració responsable relativa a la compatibilitat de l'activitat comunicada amb el planejament urbanístic d'aplicació. <input type="checkbox"/> Qüestionari tècnic facilitat per l'Ajuntament del Prat de Llobregat, degudament complimentat. <input type="checkbox"/> Plànols d'emplaçament i de les instal·lacions en planta i secció, a escala 1:50, signats pel titular de l'activitat, suficientment descriptius on quedin perfectament definides les activitats i instal·lacions projectades. <input type="checkbox"/> Pressupost, amb les dades necessàries per a la valoració de les instal·lacions. <input type="checkbox"/> En cas de nova activitat, fotocòpia de l'escriptura de constitució i NIF de la societat, així com els poders dels representants i DNI. Per al cas de persones físiques, fotocòpia del DNI.

- Fotocòpia del contracte d'arrendament o de l'escriptura de propietat.
- Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de la taxa municipals corresponents.
- En cas de canvi de nom, declaració responsable del nou titular relativa al coneixement de l'obligació legal de subrogació en tots els drets i obligacions de l'anterior titular en relació a l'exercici de l'activitat mentre duri aquesta.
- Fotocòpia de l'alta de l'IAE o fotocòpia de l'alta de la Declaració censal (model 036 o model 037 de l'Agència Tributària).
- Altra documentació: _____

El Prat de Llobregat, _____ de _____ de 20_____

Signatura de la persona titular / representant

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Sobre compatibilitat de l'activitat comunicada amb el planejament urbanístic d'aplicació

_____, amb DNI núm. _____,

en nom propi o com a representant de l'Empresa _____

amb domicili a _____

Codi d'Identificació Fiscal núm. _____

Telèfon _____ Fax _____ e-mail _____

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

1.- Que sóc coneixedor de la necessitat de que l'activitat comunicada sigui COMPATIBLE amb el planejament urbanístic d'aplicació.

2. Que a tal efecte he sol·licitat i obtingut de l'Ajuntament del Prat de Llobregat la informació necessària que acredita aquesta compatibilitat urbanística.

3.- Que en cas que l'edificació estigui en situació de fora d'ordenació, conec que els usos autoritzables ho seran amb caràcter provisional i amb les limitacions que s'estableixen al DL 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i al Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i, per tant, dispo de la llicència d'ús provisional corresponent, de la qual adjunto còpia.

4. Que estic informat que, per al cas que l'activitat exercida no sigui compatible amb el planejament urbanístic, l'Ajuntament em requerirà perquè procedeixi al seu cessament immediat i a la restauració de la legalitat urbanística infringida, mitjançant totes les operacions físiques i jurídiques necessàries per tal de deixar el local en la mateixa situació en la que es trobava abans de l'inici de l'activitat i/o de les obres que s'hagin hagut de realitzar.

El Prat de Llobregat, _____ de _____ de 20____

Signatura del titular/representant i segell de l'empresa

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Sobre l'existència de pòlissa de responsabilitat civil en vigor

_____, amb DNI núm. _____,

en nom propi o com a representant de l'Empresa _____

amb domicili a _____

Codi d'Identificació Fiscal núm. _____

Telèfon _____ Fax _____ e-mail _____

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

1.- Que sóc coneixedor de l'obligació legal de contractar una pòlissa de responsabilitat civil per a les activitats d'espectacles públics i activitats recreatives, així com per aquelles altres que per aplicació de la legislació sectorial així s'estableixi.

2.- Que dispo de d'una pòlissa de responsabilitat civil subscripta a tal efecte per import de _____ €.

3. Que em comprometo a mantenir la seva vigència, en aquests mateixos termes o en altres que pugui fixar la legislació sectorial d'aplicació, fins al cessament de l'activitat.

El Prat de Llobregat, _____ de _____ de 20____

Signatura del titular/representant i segell de l'empresa

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Sobre el coneixement de l'obligació legal de subrogació per part del nou titular d'una activitat

_____, amb DNI núm. _____,

en nom propi o com a representant de l'Empresa _____

amb domicili a _____

Codi d'Identificació Fiscal núm. _____

Telèfon _____ Fax _____ e-mail _____

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

Que sóc coneixedor que el canvi de nom al meu favor d'aquesta activitat implica la subrogació legal en tots els drets i obligacions de l'anterior titular en relació a l'exercici de l'activitat de _____ que _____ s'exerceix _____ a _____, mentre duri aquesta.

El Prat de Llobregat, _____ de _____ de 20_____

Signatura del titular/representant i segell de l'empresa

SEPARATA COMUNICACIÓ PRÈVIA GRUP I

0 . DADES GENERALS DE L'ACTIVITAT	
Nom o raó social:	_____
Adreça:	_____
Descripció activitat principal:	_____

CLASSIFICACIÓ CCAE I LLEI 20/2009	
Codi CCAE:	Grup: _____
Codi Llei 20/2009 (si s'escau):	Literal: _____

1 . DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT		
Descripció:		
Nombre treballadors:	Places pàrking:	Núm. REIC:

2 . SUPERFÍCIE ¹ (m2)						
Indústria	Serveis	Oficines	Magatzem	Altres	TOTAL	Parcel·la

3 . ENERGIA					
Electricitat KWh / any	Gas 10 ³ Nm ³ /any	Gas-oil m ³ /any	Fuel-oil m ³ /any	GLP Tn / any	Altres

4 . POTÈNCIA					
Elèctrica instal·lada	Elèctrica contractada	Autogenerada	Calorífica	Frigorífica	Densitat de potència ²
Kw	Kw	MW / any	Kw	Kw	Kw / m ²

¹ Excepte la superfície de parcel·la, totes les altres superfícies corresponen a superfícies construïdes.

² Densitat de potència d'acord amb l'article 291 de les NNUU

5 . SOROLLS		
SENSIBILITAT ACÚSTICA ZONA		
<input type="checkbox"/> A1	<input type="checkbox"/> B1	<input type="checkbox"/> C1
<input type="checkbox"/> A2	<input type="checkbox"/> B2	<input type="checkbox"/> C2
<input type="checkbox"/> A3	<input type="checkbox"/> B3	<input type="checkbox"/> C3
<input type="checkbox"/> A4		
HORARI FUNCIONAMENT ACTIVITAT		
<input type="checkbox"/> Diürn	<input type="checkbox"/> Nocturn	<input type="checkbox"/> Diürn i nocturn
AÏLLAMENT ACÚSTIC REALITZAT		
Tractament sostre <input type="checkbox"/>	Pantalles acústiques <input type="checkbox"/>	
Trasdosat parets <input type="checkbox"/>	Portes acústiques <input type="checkbox"/>	
Terra flotant <input type="checkbox"/>	Altres <input type="checkbox"/>	
Silenciadors <input type="checkbox"/>		

6. INCENDIS		
Identificació del sector:		
Superfície: m ²	Estructura: <input type="checkbox"/> Formigó <input type="checkbox"/> Metà·lica	Càrrega de foc: (Mcal/m ²)
Aforament màxim:	Nombre sortides:	Recorregut més desfavorable: _____ m.
SISTEMES CONTRA INCENDIS		
DETECCIÓ <input type="checkbox"/> Detector de temperatura <input type="checkbox"/> Detectores iònics <input type="checkbox"/> Detectores òptics de fums <input type="checkbox"/> Detectores òptics de flames <input type="checkbox"/> Polsadors d'alarma	EXTINCIÓ <input type="checkbox"/> Extintors pols <input type="checkbox"/> Extintors CO2 <input type="checkbox"/> Boques d'incendi equipades BIE 25 <input type="checkbox"/> Ruixadors <input type="checkbox"/> Columna seca <input type="checkbox"/> Extinció automàtica agents gasosos	
<input type="checkbox"/> Enllumenat emergència	<input type="checkbox"/> Exutoris	

7 . ACTIVITATS INCLOSES A LA LLEI 11/2009 D'ESPECTACLES I ACTIVITATS RECREATIVES
L'establiment disposa de permís per realitzar altres activitats sotmeses a la llei 11/2009?
<input type="checkbox"/> Sí Quines són? _____
<input type="checkbox"/> No

CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT

RECREATIVES MUSICALS PERMANENTS
(aforament < 150 persones)

- Bar musical
- Restaurant musical
- Discoteca
- Sala de ball
- Sala de festes amb espectacle
- Sales de concert
- Discoteques de joventut
- Karaoke
- Cafè teatre i cafè concert
- Sales de festes amb espectacle i concerts d'infància i joventut
- Actuacions en directe en locals que disposen de llicència per realitzar altres activitats de la Llei 11/2009

ESPECTACLES PERMANENTS
(aforament < 150 persones)

- Cinemes
- Teatre
- Espectacles d'audició
- Espectacle musical
- Manifestacions festives de caràcter cultural i tradicional
- Altres espectacles

ACTIVITATS DE RESTAURACIÓ PERMANENTS (aforament < 150 persones)

- Bar
- Restaurant
- Bar-restaurant
- Saló de banquetes

8 . DECLARACIÓ DE DADES CONFIDENCIALS

Signatura

EL SOL·LICITANT

EL TÈCNIC

QÜESTIONARI TÈCNIC PER A COMUNICACIONS PRÈVIES D'ACTIVITATS DEL GRUP II

0 . DADES GENERALS DE L'ACTIVITAT	
Nom o raó social: _____	

1. DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT	
Descripció: 	
Nombre treballadors:	Pot. contractada:

2. SUPERFÍCIE (m2)						
	Activitat	Serveis	Oficines	Magatzem	Altres	Total
TOTAL						

3. ELEMENTS INDUSTRIALS			
Núm. elements iguals	Denominació (els elements iguals s'agruparà, indicant les característiques)	Potència (Kw)	Altres unitats

4. MESURES CORRECTORES INSTAL·LADES	
Superfície de ventilació natural _____ (m2)	
Cabal evacuació sistema ventilació forçada _____ (m3/h)	
L'activitat disposa d'enllumenat d'emergència? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
L'activitat disposa d'extintors?: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No Nombre _____	
Altres mesures correctores indicades pel tipis d'activitat? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
Descripció: _____	

El Prat de Llobregat, _____ de _____ de 20____